

zawarta w dniu 2 sierpnia 2007 r. w Kruszynie, pomiędzy:
Gminą Kruszyna z siedzibą w Kruszynie, ul. Kmicica 5
reprezentowaną przez

1. mgr Bogusława Mielczarka – Wójta Gminy
2. Jerzego Hejduka – Skarbnika Gminy

zwaną dalej „Zamawiającym”

a Centrum Zaopatrzenia Energetyki „ELTAST” Sp. z o.o. z siedzibą w Radomiu, ul. Toruńska 9,
które reprezentuje:

1. Stefan Tatarek – Prezes Zarządu
zwanym dalej „Wykonawcą”.

W rezultacie dokonania wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1. PRZEDMIOT UMOWY

Przedmiotem umowy jest wykonanie zadania p.n.: „Modernizacja oświetlenia drogowego na terenie Gminy Kruszyna”

Przedmiot umowy obejmuje:

1. modernizację oświetlenia drogowego na terenie Gminy Kruszyna.
2. rozbudowy istniejących obwodów na terenie obsługiwanym przez ENION Spółka Akcyjna,

W ramach wykonania robót z pkt 1 należy:

- 1) dokonać uzgodnień przed realizacją modernizacji dotyczących:
 - a) robót energetycznych z właściwym ZE:, tj.
 - ENION SA. Oddział Częstochowa – dot. 25 punktów zapalania
 - ZEL-T Rejon Energetyczny Radomsko - dot. 5 punktów zapalania

Wszystkie prace powinny zostać wykonane zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez w/w ZE, oraz prace na obszarze ENION – Częstochowa dodatkowo zgodnie z „Porozumieniem o współpracy w zakresie modernizacji oświetlenia drogowego”. Warunki techniczne i w/w „Porozumienie” stanowią załączniki do umowy.

- 2) dokonać rozliczenia z Urzędem Gminy oraz z właściwym Zakładem Energetycznym zdemontowanych starych opraw (utylicacja opraw i źródeł światła na koszt wykonawcy). Wykonawca załączy do protokołu odbioru robót dokument z przekazania do utylizacji zdemontowanych opraw i źródeł światła.
- 3) dokonać zakupu i dostawy nowych opraw, źródeł światła oraz niezbędnego osprzętu do realizacji zadania.
- 4) dokonać montażu nowych opraw i źródeł światła oraz niezbędnego osprzętu zgodnie z projektem technicznym modernizacji.
- 5) wykonać pomiary luminancji oświetlenia, sprawdzające zgodność wykonania z wymaganymi parametrami projektu.

(Pomiary należy wykonać zgodnie z siatką obliczeniową zastosowaną w projekcie, na sześciu wskazanych przez Zamawiającego odcinkach dróg. Pomiary należy wykonać

w obecności przedstawiciela Zamawiającego. Odcinki dróg, na których należy wykonać pomiary będą odcinkami jednorodnymi tzn. nawierzchnia będzie na długości odcinka jednakowa, moduły odległości jednakowe, a oprawy będą zawieszane na każdym słupie). Powyższe odcinki zostaną wskazane przez Zamawiającego po wykonaniu modernizacji i dobudowy. Pomiary mają być wykonane zgodnie z Polską Normą PN-EN 13201 dla obserwatorów umiejscowionych tych samych miejscach dla których wykonano wyliczenia parametrów oświetleniowych.

W ramach wykonania robót z pkt 2 należy:

- 1) dokonać uzgodnień rozbudowy istniejących obwodów na terenie obsługiwanym przez ENION Spółka Akcyjna z niniejszym zakładem,
- 2) wykonać rozbudowy zgodnie z warunkami technicznymi przyłączenia wydanymi przez ENION S.A.
- 3) wykonać rozbudowy istniejących obwodów na terenie obsługiwanym przez ENION Spółka Akcyjna, wg. odrębnych projektów,

§ 2.

TERMIN REALIZACJI UMOWY

Termin wykonania przedmiotu umowy o którym mowa w § 1, ustala się na 70 dni od daty podpisania umowy, tj. 11 października 2007 r.

Za datę zakończenia prac przyjmuje się datę podpisania protokołu odbioru końcowego prac przez obie strony Umowy.

§ 3.

OBOWIĄZKI STRON

Zamawiający zobowiązany jest do:

- niezwłocznego przekazania Wykonawcy niezbędnych dokumentów będących w posiadaniu Zamawiającego i informacji niezbędnych do wykonania zamówienia,
- zapewnienia nadzoru inwestorskiego nad realizacją przedmiotu umowy,
- odbioru należycie wykonanego przedmiotu umowy,

Wykonawca jest zobowiązany do:

- 1) wykonania przedmiotu umowy w szczególności zgodnie z:
 - dokumentacją dostarczoną przez Zamawiającego,
 - technologią określoną w dokumentacji technicznej,
 - zasadami rzetelnej wiedzy technicznej,
 - przepisami prawa,
 - zasadami sztuki budowlanej,
 - warunkami przeprowadzenia modernizacji wydanymi przez ENION S.A. Oddział Częstochowa i ZEL-T Rejon Energetyczny Radomsko, oraz warunkami technicznymi przyłączenia wydanymi przez ENION S.A.
- 2) natychmiastowego przekazania Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej wraz z dokumentami pozwalającymi na ocenę prawidłowego wykonania robót zgłaszanych do odbioru

Dokumentacja powykonawcza powinna być przygotowana dla każdej szafki /tablicy oświetleniowej i zawierać:

- schemat jednokreskowy z zaznaczonymi oprawami

- protokoły badań rezystancji uziemień, skuteczności ochrony p.porażeniowej
 - zestawienie montażowe
 - atesty (deklaracje zgodności) na użyte materiały
- 3) zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru końcowego,
 - 4) uczestniczenia w czynnościach odbioru końcowego,
 - 5) przestrzegania przepisów bhp i ppoż.

§ 4. PRZEDSTAWICIELE STRON

Powołuje się przedstawicieli Zamawiającego w osobach:

1. Zdzisław Kupiec – Inspektor Nadzoru
2. Daniel Wieczorek – Urząd Gminy Kruszyna

Inspektor nadzoru nie ma prawa zlecać robót zamiennych ani dodatkowych.

Inspektor nadzoru uprawniony jest do wydawania Wykonawcy poleceń związanych z zapewnieniem prawidłowego oraz zgodnego z umową i projektem technicznym wykonania przedmiotu umowy.

Przedstawicielem Wykonawcy będzie: Stefan Tatarek – Prezes Zarządu.

§ 5. ODBIÓR ROBÓT

Wykonawca zgłasza na piśmie wniosek o dokonanie odbioru częściowego lub końcowego. Zamawiający po pisemnym zgłoszeniu przez Wykonawcę i potwierdzeniu przez Inspektora Nadzoru gotowości do odbioru końcowego lub częściowego robót w ciągu siedmiu dni powoła komisję, która w ciągu siedmiu dni winna zakończyć czynności odbioru uzasadniając swoją decyzję na piśmie.

Wykonawca będzie przedstawiał do protokólnego odbioru Zamawiającemu wykonane części zlecenia w postaci ukończonych ciągów komunikacyjnych (obwodów elektrycznych lub obiektów) zgodnie z harmonogramem modernizacji. Razem z wnioskiem o dokonanie odbioru częściowego lub końcowego Wykonawca przekaze Zamawiającemu:

- dokumentację powykonawczą,
- atesty na zastosowane materiały i urządzenia,
- wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia.

W przypadku nie wywiązania się Zamawiającego z obowiązku powołania komisji w podanych wyżej terminach, Wykonawca może dokonać przekazania robót jednostronnie.

Jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

jeżeli wady nadają się do usunięcia – może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,

jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:

- jeżeli umożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
- jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.

Żądając usunięcia stwierdzonych wad, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin technicznie uzasadniony na ich usunięcie. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej wady w wyznaczonym terminie, Zamawiający może usunąć wadę w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt, po uprzednim pisemnym powiadomieniu Wykonawcy.




§ 6.
WYNAGRODZENIE

1. Wysokość wynagrodzenia za modernizację i dobudowę systemu oświetlenia strony ustalają następująco:
Wynagrodzenie wynosi (netto): 282813,69 zł,
słownie: dwieście osiemdziesiąt dwa tysiące osiemset trzynaście złotych 69/100,
+ podatek VAT 22 % tj. 62219,01 zł,
słownie: sześćdziesiąt dwa tysiące dwieście dziewiętnaście złotych 01/100,
co daje łączną wartość (brutto) 345032,70 zł,
słownie: trzysta czterdzieści pięć tysięcy trzydzieści dwa złote 70/100.
2. Rozliczenie robót będzie się odbywało fakturami przejściowymi za wykonane, odebrane i uzgodnione etapy robót.
Zapłata będzie następowała w terminie 30-dniowym od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury wraz z protokołem odbioru, podpisanym przez inspektora nadzoru.
3. Ostateczne rozliczenie za wykonane roboty nastąpi w oparciu o fakturę końcową wystawioną na podstawie protokołu odbioru końcowego. Faktura końcowa będzie płatna w terminie 30 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego. Wartość faktury końcowej nie może być niższa niż 10 % wartości zamówienia.

§ 7.
ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 17251,64 zł (słownie: siedemnaście tysięcy dwieście pięćdziesiąt jeden złotych 64/100) w formie gwarancji ubezpieczeniowej.
2. Szczegółowe postanowienia dotyczące warunków wniesienia, przechowywania i zwrotu zabezpieczenia określa art. 147 – 151 Prawa zamówień publicznych.

§ 8.
KARY UMOWNE

W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości umowy.

W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wartości umowy.

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania umowy.

W przypadku nieterminowego realizowania modernizacji Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% wartości umowy – za każdy dzień zwłoki w realizacji przedmiotu umowy.

Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli kary umowne nie pokryją rzeczywistej straty z tytułu niewykonania lub niewłaściwego wykonania umowy przez Wykonawcę.

W uzasadnionych przypadkach, niezależnych od Wykonawcy, Zamawiający odstąpi od naliczania kar umownych.

§ 9.
GWARANCJA

1. Przed dokonaniem odbioru końcowego przedmiotu umowy Wykonawca udzieli Zamawiającemu pisemnej gwarancji na wykonany przedmiot umowy.
2. Okres gwarancji ustala się na 36 miesięcy, liczonych od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.

§ 10.
ZMIANA UMOWY

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Niedopuszczalna jest jednak pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenia nowych postanowień do umowy niekorzystnych dla zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 11.
POSTANOWIENIA KOŃCOWE

Wykonawca może zlecić część robót objętych umową podwykonawcom.

Wykonanie robót w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

Integralną część niniejszej umowy stanowi specyfikacja istotnych warunków zamówienia dotycząca przetargu na „wykonanie modernizacji oświetlenia drogowego na terenie Gminy Kruszyna”

Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy ustawy o zamówieniach publicznych i kodeksu cywilnego oraz w sprawach procesowych, przepisy kodeksu postępowania cywilnego.

W przypadku zaistnienia sporu strony zobowiązują się przekazać sprawy do sądu miejscowo właściwego dla Zamawiającego.

Umowę sporządzono w 2 egzemplarzach po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

.....PREZES ZARZĄDU
Podpis Wykonawcy *Stefan Tatarek*

.....SKARBUK GMINY
Jerzy Hejduk

.....W. G. J. T
Podpis Zamawiającego *mjr Bogusław Mielczarek*

Centrum Zaopatrzenia Energetyki
„ELTAST” Sp. z o.o.
26-600 Radom, ul. Toruńska 9
NIP 948-22-41-384
tel. (048) 360 83 44, fax: 331 40 23